

Volyně dne 17.3.2017

Spis. zn.: MěÚV/0973/2017/02/Dv

Vyřizuje: Dvořáková Edita

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Doc. Ing. Josef Polanský CSc., nar. 23.1.1946 a Zdeňka Polanská, nar. 10.9.1947,
oba bytem Stavbařů 468, 386 01 Strakonice II**

(dále jen "žadatelé") podali dne 9.3.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území k záměru pod ozn.:

"PRVNÍ ZALESNĚNÍ POZEMKU P.Č. 180 V K.Ú. STRUNKOVICE NAD VOLYŇKOU"

na pozemku parc. č.180 v katastrálním území Strunkovice nad Volyňkou, obec Strunkovice nad Volyňkou.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Volyně, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože se jedná o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

25. dubna (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných

před **Obecním úřadem ve Strunkovicích nad Volyňkou, č.p. 26.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Volyně, odbor stavební úřad, úřední dny: Pondělí: 7:00 - 11:00, 11:30 - 16:00, Středa: 7:00 - 11:00, 11:30 - 18:00, pátek 7,00 -11,00 hodin).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, tj. na veřejně přístupném místě záměru, na hranici poz.p.č. 180, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude i grafická situace záměru.

Záměr obsahuje - plošné vymezení a určení nového využití území:

- První zalesnění na p.č 180 v k.ú. Strunkovice nad Volyňkou:

celková výměra p.č.180, druh pozemku	trvalý travní porost:	10723 m²
	výměra k zalesnění:	9100 m ²
	stávající porost::	1623 m ²

- Důvod zalesnění:

Pozemek navazující na lesní porost je v současné době bez dalšího užitku. Majitel není

schopen zajistit zemědělské obhospodařování pozemku pro jeho svažitost, proto se rozhodl pozemek zalesnit.

- Společné hranice pozemku p.č. 180 se sousedními pozemky:

p.č. 144, p.č. 145, p.č. 148, p.č. 162, p.č. 171, p.č. 172, p.č. 177, p.č. 179, p.č.181, p.č. 182, p.č. 189, p.č. 190, p.č. 191, p.č. 195, p.č. 196, p.č. 201 vše v k.ú. Strunkovice nad Volyňkou a p.č. 416 k.ú. Němětice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

- Lešek Jiří, Němětice 18, 387 01 Volyně a Ing. Vítovcová Hana, Pod nemocnicí 116, 342 01 Sušice- vlastníci poz.p.č. 416
- Ing. Houska Miloš, V Zahrádkách 1436/8, 370 07 České Budějovice – vlastník poz.p.č. 144, p.č. 145 a p.č. 196
- Tůma Josef, Strunkovice nad Volyňkou 8, 387 01 Volyně – vlastník poz.p.č. 148 a p.č.162
- Metlička Josef, Borová 774, 383 01 Prachatice – vlastník poz.p.č. 171 a p.č. 172
- Kazimour Jiří a Kazimourová Marie, Zdeňka Lhoty 478, 252 28 Černošice – vlastníci poz.p.č. 177
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – s právem hospodaření na majetku státu p.č. 179
- Mgr. Filip Zdeněk, Strunkovice nad Volyňkou 33, 387 01 Volyně – vlastník p.č. 181
- Sládek Jindřich, Sládek Michal, Sládek Petr, všichni bytem Strunkovice nad Volyňkou 65, 387 01 Volyně – vlastníci poz.p.č. 182
- Fajnor Pavel, Strunkovice nad Volyňkou 71, 387 01 Volyně – vlastník poz.p.č. 189
- Ing. Komrska Jaroslav, Nádražní 274, 387 01 Volyně – vlastník poz.p.č. 190 a p.č. 191
- Doc. Ing. CSc. Polanský Josef a Polanská Zdeňka, Stavbařů 468, 386 01 Strakonice II – vlastníci poz.p.č. 195
- Starcová Danuše, Strunkovice nad Volyňkou 30, 387 01 Volyně – vlastník p.č. 201

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

vedoucí odboru stavební úřad
Městského úřadu ve Volyni
Jana K o s t k o v á

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Současně musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. 2 správního řádu (tj. zákon č. 500/2004 Sb.).

Po 30 dnech od vyvěšení bude toto oznámení s vyplněnými údaji výše uvedenými předáno od OÚ Strunkovice nad Volyňkou a MěÚ Volyně na odbor stavební úřad a ŽP MěÚ ve Volyni.

Obdrží:

účastníci:

Doc. Ing. CSc. Polanský Josef, Stavbařů 468, 386 01 Strakonice II

Polanská Zdeňka, Stavbařů 468, 386 01 Strakonice II

Obec Strunkovice nad Volyňkou, Strunkovice 26, 387 01 Volyně

Lešek Jiří, Němětice 18, 387 01 Volyně

Ing. Vítovcová Hana, Pod Nemocnicí 116, 342 01 Sušice

Ing. Houska Miloš, V Zahrádkách 1436/8, 370 07 České Budějovice

Tůma Josef, Strunkovice nad Volyňkou 8, 387 01 Volyně

Metlička Josef, Borová 774, 383 01 Prachovice

Kazimour Jiří Zdeňka Lhoty 478, 252 28 Černošice

Kazimourová Marie, Zdeňka Lhoty 478, 252 28 Černošice

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Mgr. Filip Zdeněk, Strunkovice nad Volyňkou 33, 387 01 Volyně

Sládek Jindřich, Strunkovice nad Volyňkou 65, 387 01 Volyně

Sládek Michal, Strunkovice nad Volyňkou 65, 387 01 Volyně

Sládek Petr, Strunkovice nad Volyňkou 65, 387 01 Volyně

Fajnor Pavel, Strunkovice nad Volyňkou 71, 387 01 Volyně

Ing. Komrsk Jaroslav, Nádražní 274, 387 01 Volyně

Starcová Danuše, Strunkovice nad Volyňkou 30, 387 01 Volyně

dotčené orgány:

Obecní úřad Strunkovice nad Volyňkou, Strunkovice 26, 387 01 Volyně

MěÚ Strakonice, odbor životní prostředí, IDDS: 4gpbfnq

Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice