Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Strunkovice nad Volyňkou ze dne 6. 11. 2019, č. 14

Přítomni: Ing. Luděk Saxl, Mgr. Zdeněk Filip, pan Miloslav Houska, paní Václava Máchová, pan Josef Brynda, Bc. Blanka Menčíková

Program pro jednání:

1. Seznámení zastupitelstva s postupem nastupování náhradníků
2. Doplnění kontrolního výboru
3. Projednání rozpočtového opatření
4. Projednání opravy vodoteče z nádrže na Líští
5. Projednání návrhu na pořízení změny územního plánu
6. Projednání žádosti o provedení snížení lip
7. Projednání žádosti o provedení opravy oplocení sportovního areálu

Usnesení č. 14.1. Zastupitelstvo jednohlasně schválilo program jednání.

Usnesení č. 14.2. Zastupitelstvo jednohlasně schválilo jako zapisovatele Mgr. Zdeňka Filipa a jako ověřovatele všechny členy zastupitelstva.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s postupem nastupování náhradníků:

Podle Zákona č. 491/2001 Sb.Zákon o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů § 56 Nastupování náhradníků

(1) Uprázdní-li se mandát v zastupitelstvu obce, nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu.

(3) Není-li náhradník, zůstane mandát uprázdněn do konce funkčního období zastupitelstva obce.

Usnesení č. 14.3. Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo doplnění kontrolního výboru a to panem Miloslavem Šťastným.

*Usnesení č. **14.4.*** Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo rozpočtové opatření č. 10, kterým dochází na k navýšení příjmů rozpočtu obce ve výši 2 279 460,- Kč z důvodu odprodeje plynárenského zařízení firmě E.ON Distribuce a.s.

*Usnesení č. **14.5.*** Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo opravu vodoteče z nádrže na Líští obtokem nefunkční stávající kanalizace s vytvořením dvou kanalizačních šachet. Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo dodavatele opravy firmu STRABAG a.s., IČO: 60838744 s nabídkovou cenou 112832,62 Kč včetně DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy o dílo.

*Usnesení č. **14.6.*** Zastupitelstvo odsouhlasilo pořízení změny územního plánu v souladu s návrhem manželů Hradeckých. Návrh je součástí zápisu.

*Usnesení č. **14.7.*** Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo pověření místostarosty zajištěním odborně kvalifikované firmy k posouzení zdravotního stavu volně rostoucích dřevin na pozemcích v majetku obce v intravilánu obce. Na základě posudku budou provedeny zdravotní řezy.

*Usnesení č. **14.8.*** Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo že oplocení okolo sportovního areálu se bude řešit v příštím roce.

Zapsal: .....

Ověřovatelé:

Starosta: .....

OBEC STRUNKOVICE NAD VOLYŇKOU

Adresa obce: Obec Strunkovice nad Volyňkou
Strunkovice nad Volyňkou 26, 387 01 Volyně

Věc: Návrh na pořízení změny územního plánu

v souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon")

I. Identifikační údaje navrhovatele, který podává návrh na pořízení změny územního plánu, včetně uvedení jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě

☐ fyzická osoba
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)
Miloslav Hradecký, 17.5.1949, Radošovice 110, 386 01 Strakonice
Magdalena Hradecká, 14.8.1955, Radošovice 110, 386 01 Strakonice

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právnická osoba
název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

☐ správní orgán
označení správního orgánu, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby

katastrální území	parcela číslo	Výměra
Strunkovice nad Volyňkou	**69/1**	**17172**
Strunkovice nad Volyňkou	**71/4**	**149**
Strunkovice nad Volyňkou	**71/5**	**145**
Strunkovice nad Volyňkou	**72**	**387**

Výčet pozemků bude uveden přesným zákresem hranice řešené plochy na podkladu katastrální mapy, který se připojí v samostatné příloze.

Příloha: Katastrální mapa se zákresem hranice řešené plochy.

II. Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce, návrh obsahu změny

Zařazení celých výše jmenovaných pozemků do pozemků určených pro bydlení.

III. Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

Plocha se využívá jako trvalý travní porost.

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu

Zařazení celých výše jmenovaných pozemků do pozemků určených pro bydlení.

V roce 2016 bylo prostřednictvím obecního úřadu ve Strunkovicích žádáno o zařazení pozemku 69/1 do územního plánu obce. Do územního plánu byla zařazena pouze část pozemku p.č.69/1 (označená v ÚP jako B-6) napojená na obecní komunikaci na p.č.1278.

Žádáme proto znovu o zařazení všech výše uvedených pozemků do územního plánu obce Strunkovice nad Volyňkou do plochy určených pro bydlení.

Pozemky nebylo při pořizování územního plánu možné zařadit do plochy určené pro bydlení pro nemožnost napojení celých pozemků na obecní komunikaci. Proto nabízíme bezúplatný převod části pozemku p.č.69/1 a p.č.72 na obec (v šířce 8,5 m podél silnice I. třídy I/4 s napojením na obecní komunikaci na p.č.1278 a zakončení točnou – viz přiložený zákres). Takovéto řešení umožní nejen zařazení výše jmenovaných pozemků do pozemků určených k bydlení, ale zároveň zpřístupní nemovitosti v prostoru starého vlakového nádraží a zkrátí dostupnost veřejné dopravy z nemovitostí podél obecní komunikace na pozemku p.č.1278 .

V. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

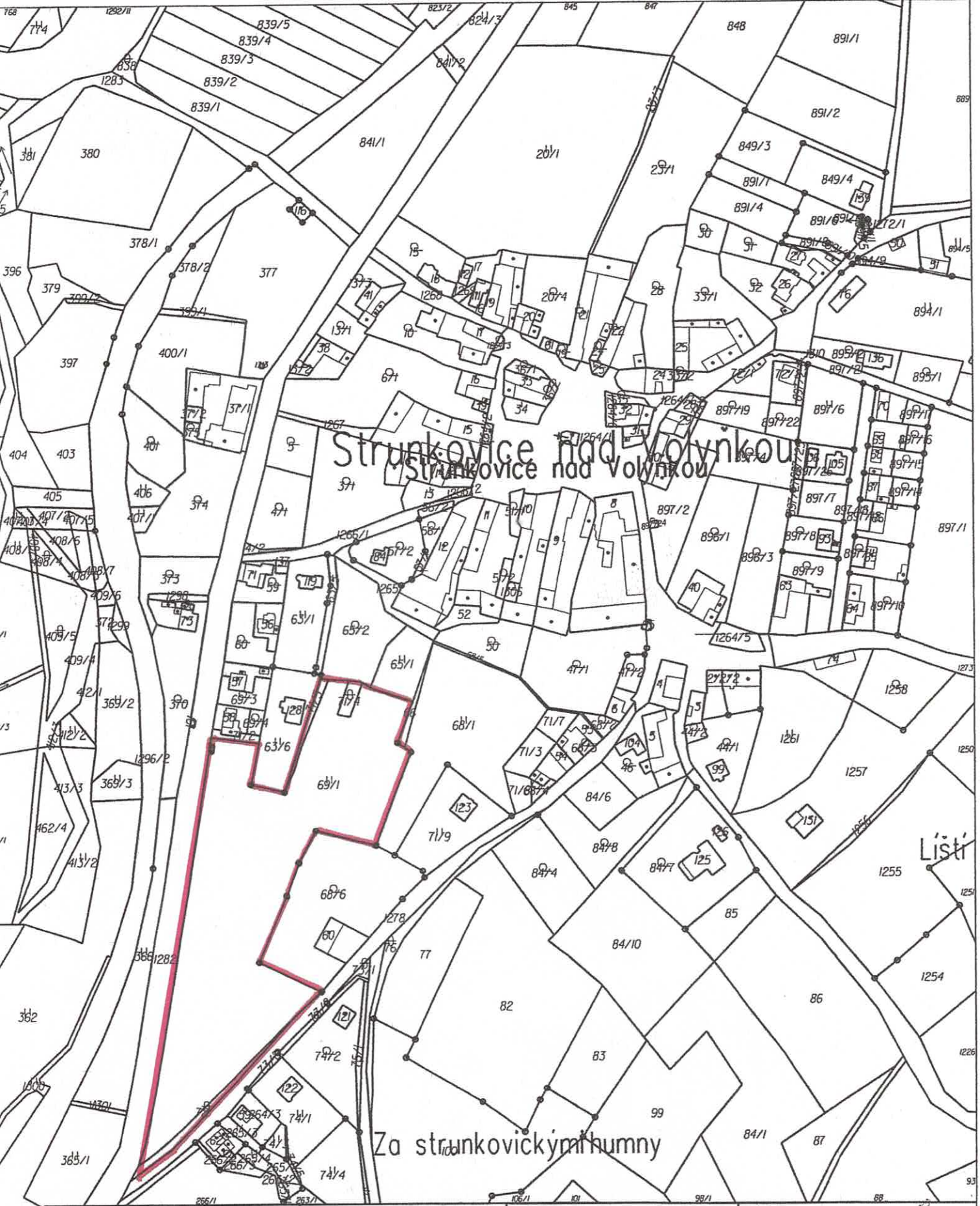
(úhrada nákladů může být požadována, pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele)

Vzhledem k tomu, že nabízíme bezúplatný převod pozemku a domníváme se, že cena pozemků je vyšší než náklady na pořízení změny územního plánu a zároveň námi navrhované řešení kladně ovlivní rozvoj obce, navrhujeme tedy, aby náklady na změnu územního plánu obce Strunkovice nad Volyňkou nesla obec.

Hradecký Josef 4.11.2019

.....

podpis navrhovatele

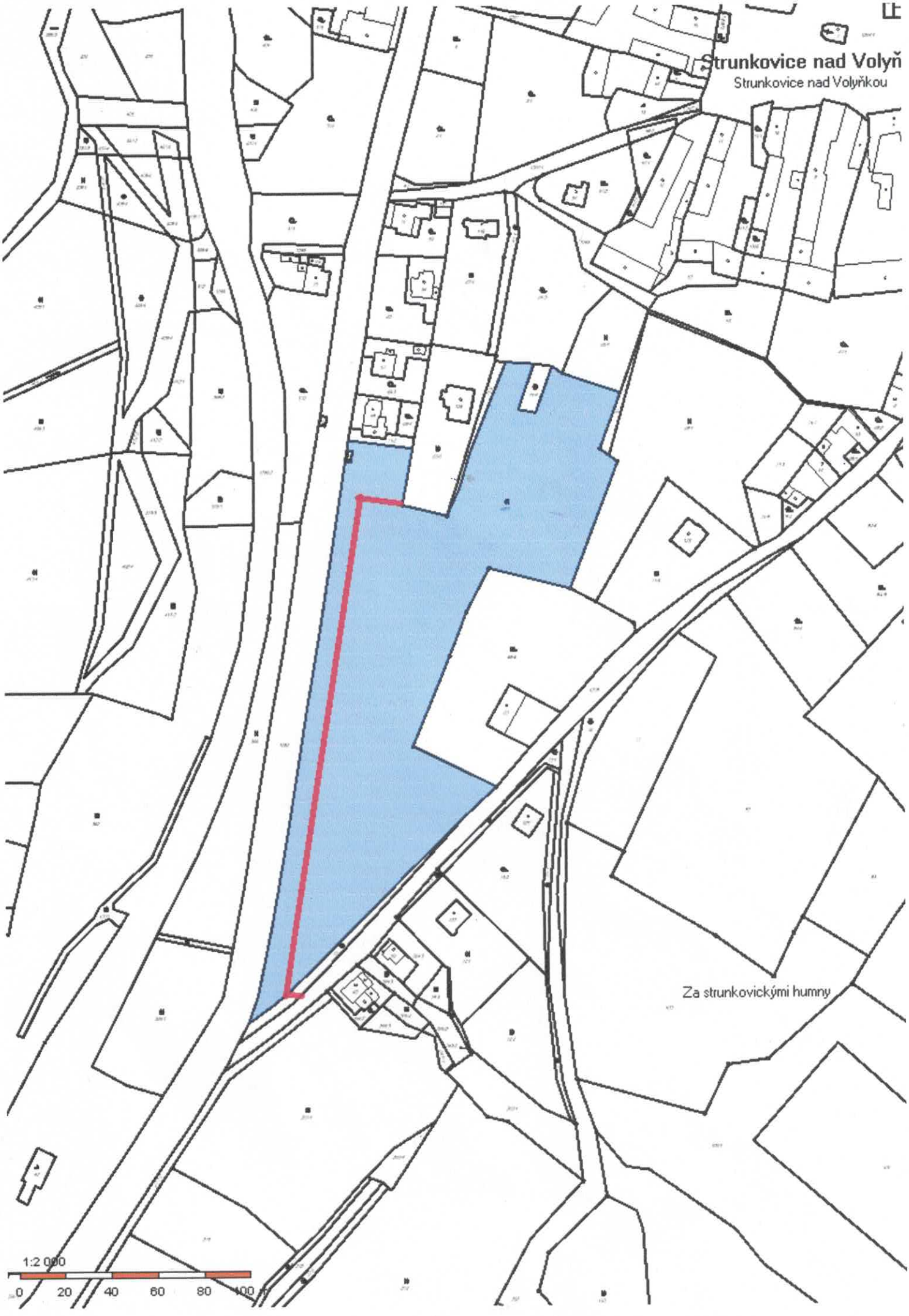


Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice	Okres: Strakonice	Obec: Strunkovice nad Volyňkou
Kat. území: Strunkovice nad Volyňkou	Mapový list č.: STRAKONICE 7-7/1	Měřítko: 1:2880

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k: 2. 10. 2019, 11:31:41	Vyhotovil: ČADKOVÁ MARIE	Dne: 02.10.2019 11:31:41

Podpis
Číslo: 1799/2019
Razítko: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice


Strunkovice nad Volyň
Strunkovice nad Volyňkou
Za strunkovickými humny
1:2 000
0
20
40
60
80
100