

# Obec Strunkovice nad Volyňkou

Zastupitelstvo obce Strunkovice nad Volyňkou za použití §§ 323, 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“) příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále též jen „vyhláška 500“) formou opatření obecné povahy

## v y d á v á změnu č. 1 územního plánu Strunkovice nad Volyňkou

Záznam o účinnosti	
vydávající správní orgán: <b>Zastupitelstvo obce Strunkovice nad Volyňkou</b>	datum nabytí účinnosti:
oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: <b>Jolana Zahrádková</b> funkce: <b>oprávněná úřední osoba pořizovatele</b> podpis: jméno a příjmení: <b>Mgr. Zdeněk Filip</b> funkce: <b>starosta obce</b> podpis:	otisk úředního razítka pořizovatele

Zpracovatel:

<b>Vlastimil Smítka</b> Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav	razítko projektant
datum vyhotovení: <b>červenec 2022</b>	
vypracoval: <b>Vlastimil Smítka</b>	
odpovědný projektant: <b>Vlastimil Smítka</b>	
číslo paré:	

## Územní plán Strunkovice nad Volyňkou se mění takto:

- ◆ V kapitole a) první věta zní: „Zastavěné území je aktualizováno ke dni 1. dubna 2021.“
- ◆ Nadpis kapitoly c) zní: „urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“.
- ◆ V kapitole c) se na konec tabulky zastavitelných ploch vkládá nový řádek, který zní:

”

Z12	jihozápad sídla	bydlení	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dopravní napojení řešit novou obslužnou komunikací napojující se na stávající místní a účelové komunikace, lokalita nebude napojena novým sjezdem přímo na silnici I. třídy</li> <li>- zohlednit blízkost stávajících zdrojů negativních vlivů zejména silnici I/4</li> <li>- zohlednit blízkost záměru, který bude zdrojem negativních vlivů připravované přetrasování silnice I/4</li> <li>- v navazujících řízeních prokázat, že na části plochy, která je zasažena hlukem z provozu přílehlé komunikace I/4 a hlukem z provozu železniční dráhy, nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech</li> <li>- plochy zasažené nadlimitním hlukem z provozu vedení vysokého napětí nesmí mít charakter chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb a chráněného vnitřního prostoru staveb</li> <li>- zohlednit záměr nového chodníku od autobusové zastávky až k čp. 41 u železničního přejezdu směr Volyně</li> </ul>	ANO US
-----	-----------------	---------	--	-----------

”

- ◆ Nadpis kapitoly d) zní: „koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“.
- ◆ V kapitole d) podkapitole d) 1. části silniční doprava se mezi čtvrtou a pátou odrážku vkládá nová, která zní: „doplnit komunikaci pro pěší a cyklisty souběžnou se stávající I/4 vedoucí až k čp. 41 u železničního přejezdu směr Volyně“.
- ◆ V kapitole d) podkapitole d) 4. se mezi třetí a čtvrtou odrážku vkládá nová, která zní: „doplnit systém podél silnice I/4 jihozápadně od sídla, a to jak pro pěší a cyklisty (autobusová zastávka v sídle – nemovitost čp. 41 u železničního přejezdu směr Volyně), tak pro obsluhu zastavitelné plochy Z12“.

- ◆ Nadpis kapitoly e) zní: „koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin apod.“
- ◆ Nadpis kapitoly f) zní: „stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (např. výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití“.
- ◆ V kapitole f) plochy dopravní infrastruktury – D5/3 je do podmíněně přípustného využití v první odrážce druhé pododrážce doplněn na závěr text, který zní: „ , včetně komunikace pro pěší a cyklisty souběžné se stávající silnicí I/4 a obslužné komunikace pro zastavitelnou plochu Z12“.
- ◆ V nadpisu kapitoly h) se ustanovení „5 odst. 1“ nahrazuje číslovkou „8“.
- ◆ V nadpisu kapitoly k) se mezi slovy „lhůty pro“ a „vlození dat“ vypouští písmeno „a“.
- ◆ V kapitole k) se na konec prvního odstavce doplňuje věta: „Obdobně je stanovena tato podmínka pro využití zastavitelné plochy Z12 s využitím pro bydlení.“.
- ◆ V kapitole k) druhém odstavci čtvrté slovo zní: „měly“.
- ◆ V kapitole k) druhém odstavci poslední větě se mezi slova „územní studie“ a „bude respektována“ vkládá text „pro plochu Z8“.
- ◆ V kapitole k) poslední větě se mezi slova „nabytí účinnosti“ a „územního plánu“ vkládá text „změny č. 1“.
- ◆ V nadpisu kapitoly l) se vypouští text „k němu připojené“.
- ◆ V textu kapitoly l) se vypouští text „k němu připojené“.

Počet listů změny č. 1 územního plánu 2

Počet výkresů grafické části 2